

**ANEXO I**

GENERAL

2º

**INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO**

2022

**FECHA DE CIERRE DEL PERIODO**

31/12/2022

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

**Denominación Social:** INMOBILIARIA COLONIAL, SOCIMI, S.A.

**Domicilio Social:** Paseo de la Castellana, 52, 28046 Madrid

**C.I.F.**

A-28027399

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (1/2)**

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		PERIODO ACTUAL 31/12/2022	PERIODO ANTERIOR 31/12/2021
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>0040</b>	6.045.683	6.148.141
1. Inmovilizado intangible:	<b>0030</b>	46.985	55.427
a) Fondo de comercio	<b>0031</b>	44.329	53.050
b) Otro inmovilizado intangible	<b>0032</b>	2.656	2.377
2. Inmovilizado material	<b>0033</b>	21.687	21.328
3. Inversiones inmobiliarias	<b>0034</b>	2.984.618	3.332.707
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	<b>0035</b>	2.692.396	2.692.883
5. Inversiones financieras a largo plazo	<b>0036</b>	299.997	45.796
6. Activos por impuesto diferido	<b>0037</b>		
7. Otros activos no corrientes	<b>0038</b>		
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>0085</b>	443.887	137.759
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	<b>0050</b>	287.352	
2. Existencias	<b>0055</b>		
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	<b>0060</b>	13.966	11.396
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	<b>0061</b>	4.013	822
b) Otros deudores	<b>0062</b>	8.912	9.696
c) Activos por impuesto corriente	<b>0063</b>	1.041	878
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	<b>0064</b>	62.365	33.227
5. Inversiones financieras a corto plazo	<b>0070</b>	9	9
6. Periodificaciones a corto plazo	<b>0071</b>	127	127
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	<b>0072</b>	80.068	93.000
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>	<b>0100</b>	6.489.570	6.285.900

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (2/2)**

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		PERIODO ACTUAL 31/12/2022	PERIODO ANTERIOR 31/12/2021
<b>A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)</b>	<b>0195</b>	3.323.355	3.082.605
<b>A.1) FONDOS PROPIOS</b>	<b>0180</b>	3.061.088	3.071.954
1. Capital:	<b>0171</b>	1.349.039	1.349.039
a) Capital escriturado	<b>0161</b>	1.349.039	1.349.039
<i>b) Menos: Capital no exigido</i>	<b>0162</b>		
2. Prima de emisión	<b>0172</b>	1.491.773	1.584.453
3. Reservas	<b>0173</b>	168.807	165.723
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	<b>0174</b>	(66.374)	(66.657)
5. Resultados de ejercicios anteriores	<b>0178</b>		
6. Otras aportaciones de socios	<b>0179</b>		
7. Resultado del periodo	<b>0175</b>	116.332	38.726
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	<b>0176</b>		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	<b>0177</b>	1.511	670
<b>A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR</b>	<b>0188</b>	262.267	10.651
1. Activos financieros disponibles para la venta	<b>0181</b>		
2. Operaciones de cobertura	<b>0182</b>	262.267	10.651
3. Otros	<b>0183</b>		
<b>A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS</b>	<b>0194</b>		
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>0120</b>	3.011.728	3.009.951
1. Provisiones a largo plazo	<b>0115</b>	20	33
2. Deudas a largo plazo:	<b>0116</b>	2.927.360	2.896.252
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	<b>0131</b>	2.893.980	2.867.357
b) Otros pasivos financieros	<b>0132</b>	33.380	28.895
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	<b>0117</b>		
4. Pasivos por impuesto diferido	<b>0118</b>	84.348	85.379
5. Otros pasivos no corrientes	<b>0135</b>		
6. Periodificaciones a largo plazo	<b>0119</b>		28.287
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>0130</b>	154.487	193.344
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	<b>0121</b>	75.462	
2. Provisiones a corto plazo	<b>0122</b>	2.701	2.701
3. Deudas a corto plazo:	<b>0123</b>	11.792	151.101
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	<b>0133</b>	11.792	151.105
b) Otros pasivos financieros	<b>0134</b>		(4)
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	<b>0129</b>	137	140
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	<b>0124</b>	64.485	39.402
a) Proveedores	<b>0125</b>	25.031	28.091
b) Otros acreedores	<b>0126</b>	33.175	6.409
c) Pasivos por impuesto corriente	<b>0127</b>	6.279	4.902
6. Otros pasivos corrientes	<b>0136</b>		
7. Periodificaciones a corto plazo	<b>0128</b>	(90)	
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)</b>	<b>0200</b>	6.489.570	6.285.900

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL(2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2022	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2021
(+) Importe neto de la cifra de negocios	0205	78.604	70.743	327.679	219.712
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206				
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207	177	251	395	463
(-) Aprovisionamientos	0208				
(+) Otros ingresos de explotación	0209	53	283	89	317
(-) Gastos de personal	0217	(5.965)	(6.117)	(15.689)	(12.137)
(-) Otros gastos de explotación	0210	(16.001)	(20.942)	(28.683)	(31.169)
(-) Amortización del inmovilizado	0211	(36.350)	(29.329)	(71.175)	(68.812)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212				
(+) Excesos de provisiones	0213				
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214	(37.295)	2.301	(35.420)	12.211
(+/-) Otros resultados	0215				
<b>= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>0245</b>	<b>(16.777)</b>	<b>17.190</b>	<b>177.196</b>	<b>120.585</b>
(+) Ingresos financieros	0250	409	235	613	471
(-) Gastos financieros	0251	(28.970)	(25.661)	(53.972)	(89.149)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252		(2)		8.719
(+/-) Diferencias de cambio	0254				
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255	(6.650)	1.682	(7.829)	(3.207)
<b>= RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>0256</b>	<b>(35.211)</b>	<b>(23.746)</b>	<b>(61.188)</b>	<b>(83.166)</b>
<b>= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0265</b>	<b>(51.988)</b>	<b>(6.556)</b>	<b>116.008</b>	<b>37.419</b>
(+/-) Impuesto sobre beneficios	0270	191	1.201	324	1.307
<b>= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>0280</b>	<b>(51.797)</b>	<b>(5.355)</b>	<b>116.332</b>	<b>38.726</b>
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285				
<b>= RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>0300</b>	<b>(51.797)</b>	<b>(5.355)</b>	<b>116.332</b>	<b>38.726</b>
<b>BENEFICIO POR ACCIÓN</b>		<b>Importe (X,XX euros)</b>	<b>Importe (X,XX euros)</b>	<b>Importe (X,XX euros)</b>	<b>Importe (X,XX euros)</b>
Básico	0290	(0,10)	(0,01)	0,22	0,08
Diluido	0295	(0,10)	(0,01)	0,22	0,08

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL**

**A. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2022	PERIODO ANTERIOR 31/12/2021
<b>A) RESULTADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)</b>	<b>0305</b>	116.332	38.726
<b>B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:</b>	<b>0310</b>	251.616	21.250
1. Por valoración de instrumentos financieros:	<b>0320</b>		
a) Activos financieros disponibles para la venta	<b>0321</b>		
b) Otros ingresos/(gastos)	<b>0323</b>		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	<b>0330</b>	251.616	21.250
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	<b>0340</b>		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	<b>0344</b>		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	<b>0343</b>		
6. Efecto impositivo	<b>0345</b>		
<b>C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:</b>	<b>0350</b>		8.719
1. Por valoración de instrumentos financieros:	<b>0355</b>		
a) Activos financieros disponibles para la venta	<b>0356</b>		
b) Otros ingresos/(gastos)	<b>0358</b>		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	<b>0360</b>		8.719
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	<b>0366</b>		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	<b>0365</b>		
5. Efecto impositivo	<b>0370</b>		
<b>TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)</b>	<b>0400</b>	367.948	68.695

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL**

**B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo	Otros instrumentos de patrimonio neto			
<b>Saldo final al 01/01/2022</b>	<b>3010</b>	1.349.039	1.750.176	(66.657)	38.726	670	10.651		3.082.605
Ajuste por cambios de criterio contable	3011								
Ajuste por errores	3012								
<b>Saldo inicial ajustado</b>	<b>3015</b>	1.349.039	1.750.176	(66.657)	38.726	670	10.651		3.082.605
<b>I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos</b>	<b>3020</b>				116.332		251.616		367.948
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3025</b>		(89.434)	31	(38.726)				(128.129)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3026								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027								
3. Distribución de dividendos	3028		(88.807)		(38.726)				(127.533)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029		(627)	31					(596)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3030								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032								
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3035</b>		(162)	252		841			931
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036		(162)	252		841			931
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037								
3. Otras variaciones	3038								
<b>Saldo final al 31/12/2022</b>	<b>3040</b>	1.349.039	1.660.580	(66.374)	116.332	1.511	262.267		3.323.355

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL**

**B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo	Otros instrumentos de patrimonio neto			
<b>Saldo final al 01/01/2021 (periodo comparativo)</b>	<b>3050</b>	1.270.287	1.685.111	(24.440)	(27.010)	3.012	(19.318)		2.887.642
Ajuste por cambios de criterio contable	3051								
Ajuste por errores	3052								
<b>Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)</b>	<b>3055</b>	1.270.287	1.685.111	(24.440)	(27.010)	3.012	(19.318)		2.887.642
<b>I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos</b>	<b>3060</b>				38.726		29.969		68.695
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3065</b>	78.752	64.940	(44.351)	27.010				126.351
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3066	78.752	203.037						281.789
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067								
3. Distribución de dividendos	3068		(138.097)		27.010				(111.087)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069			(44.351)					(44.351)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3070								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072								
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3075</b>		125	2.134		(2.342)			(83)
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076		125	2.134		(2.342)			(83)
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077								
3. Otras variaciones	3078								
<b>Saldo final al 31/12/2021 (periodo comparativo)</b>	<b>3080</b>	1.349.039	1.750.176	(66.657)	38.726	670	10.651		3.082.605

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**4. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2022	PERIODO ANTERIOR 31/12/2021
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>	<b>0435</b>	224.406	82.211
<b>1. Resultado antes de impuestos</b>	<b>0405</b>	116.008	37.419
<b>2. Ajustes del resultado:</b>	<b>0410</b>	(9.940)	56.502
(+) Amortización del inmovilizado	<b>0411</b>	71.175	68.812
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	<b>0412</b>	(81.115)	(12.310)
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>	<b>0415</b>	(4.256)	(566)
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:</b>	<b>0420</b>	122.594	(11.144)
(-) Pagos de intereses	<b>0421</b>	(54.253)	(92.079)
(+) Cobros de dividendos	<b>0422</b>	177.022	79.838
(+) Cobros de intereses	<b>0423</b>		4
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	<b>0430</b>	(175)	1.093
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	<b>0425</b>		
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)</b>	<b>0460</b>	(62.522)	(138.699)
<b>1. Pagos por inversiones:</b>	<b>0440</b>	(119.067)	(229.363)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	<b>0441</b>	(28.555)	(85.472)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	<b>0442</b>	(87.752)	(143.705)
(-) Otros activos financieros	<b>0443</b>	(2.760)	
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	<b>0459</b>		(186)
(-) Otros activos	<b>0444</b>		
<b>2. Cobros por desinversiones:</b>	<b>0450</b>	56.545	90.664
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	<b>0451</b>		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	<b>0452</b>	31.545	27.200
(+) Otros activos financieros	<b>0453</b>		5.067
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	<b>0461</b>	25.000	58.397
(+) Otros activos	<b>0454</b>		
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)</b>	<b>0490</b>	(174.816)	(74.229)
<b>1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:</b>	<b>0470</b>	(283)	(43.315)
(+) Emisión	<b>0471</b>		(1.223)
(-) Amortización	<b>0472</b>		
(-) Adquisición	<b>0473</b>	(116.941)	(44.351)
(+) Enajenación	<b>0474</b>	116.658	2.259
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	<b>0475</b>		
<b>2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:</b>	<b>0480</b>	(47.000)	80.173
(+) Emisión	<b>0481</b>	100.000	765.000
(-) Devolución y amortización	<b>0482</b>	(147.000)	(684.827)
<b>3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>	<b>0485</b>	(127.533)	(111.087)
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>	<b>0492</b>		
<b>E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)</b>	<b>0495</b>	(12.932)	(130.717)
<b>F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO</b>	<b>0499</b>	93.000	223.717
<b>G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)</b>	<b>0500</b>	80.068	93.000

**COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO**

		PERIODO ACTUAL 31/12/2022	PERIODO ANTERIOR 31/12/2021
(+) Caja y bancos	<b>0550</b>	80.068	91.223
(+) Otros activos financieros	<b>0552</b>		1.777
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	<b>0553</b>		
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>0600</b>	80.068	93.000

**Comentarios:**



**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)**

Uds.: Miles de euros

	ACTIVO	P. ACTUAL 31/12/2022	P. ANTERIOR 31/12/2021
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1040</b>	12.700.027	12.359.570
1. Inmovilizado intangible:	<b>1030</b>	4.882	5.010
a) Fondo de comercio	<b>1031</b>		
b) Otro inmovilizado intangible	<b>1032</b>	4.882	5.010
2. Inmovilizado material	<b>1033</b>	72.209	74.048
3. Inversiones inmobiliarias	<b>1034</b>	12.231.952	12.183.368
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	<b>1035</b>		
5. Activos financieros no corrientes	<b>1036</b>	29.360	26.296
a) A valor razonable con cambios en resultados	<b>1047</b>	2.760	
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	<b>1041</b>	2.760	
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	<b>1042</b>		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	<b>1043</b>		
c) A coste amortizado	<b>1044</b>	26.600	26.296
6. Derivados no corrientes	<b>1039</b>	277.249	14.775
a) De cobertura	<b>1045</b>	277.249	14.775
b) Resto	<b>1046</b>		
7. Activos por impuesto diferido	<b>1037</b>	510	696
8. Otros activos no corrientes	<b>1038</b>	83.865	55.377
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>1085</b>	769.586	367.954
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	<b>1050</b>	466.480	27.000
2. Existencias	<b>1055</b>	87.128	60.689
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	<b>1060</b>	54.058	58.285
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	<b>1061</b>	12.850	10.280
b) Otros deudores	<b>1062</b>	21.972	24.448
c) Activos por impuesto corriente	<b>1063</b>	19.236	23.557
4. Activos financieros corrientes	<b>1070</b>	9	9
a) A valor razonable con cambios en resultados	<b>1080</b>		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	<b>1081</b>		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	<b>1082</b>		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	<b>1083</b>		
c) A coste amortizado	<b>1084</b>	9	9
5. Derivados corrientes	<b>1076</b>	13	
a) De cobertura	<b>1077</b>	13	
b) Resto	<b>1078</b>		
6. Otros activos corrientes	<b>1075</b>	1.941	3.029
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	<b>1072</b>	159.957	218.942
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>	<b>1100</b>	13.469.613	12.727.524

**Comentarios:**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)**

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 31/12/2022	P. ANTERIOR 31/12/2021
<b>A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)</b>	<b>1195</b>	7.342.660	7.184.429
<b>A.1) FONDOS PROPIOS</b>	<b>1180</b>	5.866.346	5.981.652
1. Capital	1171	1.349.039	1.349.039
a) Capital escriturado	1161	1.349.039	1.349.039
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	1162		
2. Prima de emisión	1172	1.491.773	1.584.454
3. Reservas	1173	3.066.440	2.628.556
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	1174	(66.374)	(66.657)
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178		
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	1175	7.979	473.842
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	1176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177	17.489	12.418
<b>A.2) OTRO RESULTADO GLOBAL ACUMULADO</b>	<b>1188</b>	293.115	17.122
1. Partidas que no se reclasifican al resultado del periodo	1186		
a) Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1185		
b) Otros	1190		
2. Partidas que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo	1187	293.115	17.122
a) Operaciones de cobertura	1182	293.115	17.122
b) Diferencias de conversión	1184		
c) Participación en otro resultado integral por las inversiones en negocios conjuntos y otros	1192		
d) Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral	1191		
e) Otros	1183		
<b>PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD CONTROLADORA (A.1 + A.2)</b>	<b>1189</b>	6.159.461	5.998.774
<b>A.3) PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS</b>	<b>1193</b>	1.183.199	1.185.655
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1120</b>	5.434.413	4.823.997
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115	1.555	1.877
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	5.003.781	4.373.836
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	4.987.619	4.356.099
b) Otros pasivos financieros	1132	16.162	17.737
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	348.156	360.109
5. Derivados no corrientes	1140		
a) De cobertura	1141		
b) Resto	1142		
6. Otros pasivos no corrientes	1135	80.921	88.175
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>1130</b>	692.540	719.098
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121	75.700	
2. Provisiones corrientes	1122	4.195	3.661
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	432.037	570.093
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	426.160	564.360
b) Otros pasivos financieros	1134	5.877	5.733
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	164.812	136.360
a) Proveedores	1125	89.430	92.108
b) Otros acreedores	1126	63.961	34.716
c) Pasivos por impuesto corriente	1127	11.421	9.536
5. Derivados corrientes	1145	233	
a) De cobertura	1146	233	
b) Resto	1147		
6. Otros pasivos corrientes	1136	15.563	8.984
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)</b>	<b>1200</b>	13.469.613	12.727.524

**Comentarios:**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**  
**6. ESTADO DEL RESULTADO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)**

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2022	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2021
(+) Importe neto de la cifra de negocios	1205	188.691	160.829	361.613	316.719
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206				
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207				
(-) Aprovisionamientos	1208				
(+) Otros ingresos de explotación	1209	(456.130)	301.973	(138.189)	449.556
(-) Gastos de personal	1217	(14.645)	(20.135)	(36.219)	(37.377)
(-) Otros gastos de explotación	1210	(26.337)	(19.935)	(55.298)	(44.105)
(-) Amortización del inmovilizado	1211	(4.327)	(4.004)	(8.988)	(8.112)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212				
(+/-) Deterioro del inmovilizado	1214	(1.133)	(841)	(631)	(1.012)
(+/-) Resultado por enajenaciones del inmovilizado	1216	809	(1.851)	5.938	(1.261)
(+/-) Otros resultados	1215				
<b>= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>1245</b>	<b>(313.072)</b>	<b>416.036</b>	<b>128.226</b>	<b>674.408</b>
(+) Ingresos financieros	1250	447	243	657	488
a) Ingresos por intereses calculados según el método del tipo de interés efectivo	1262				
b) Resto	1263	447	243	657	488
(-) Gastos financieros	1251	(45.574)	(41.796)	(84.899)	(120.306)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252	59			
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a coste amortizado a activos financieros a valor razonable	1258				
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral a activos financieros a valor razonable	1259				
(+/-) Diferencias de cambio	1254				
(+/-) Pérdida/Reversión por deterioro de instrumentos financieros	1255				
(+/-) Resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1257	(1.992)	65	(1.992)	8.784
a) Instrumentos financieros a coste amortizado	1260				
b) Resto de instrumentos financieros	1261	(1.992)	65	(1.992)	8.784
<b>= RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>1256</b>	<b>(47.060)</b>	<b>(41.488)</b>	<b>(86.234)</b>	<b>(111.034)</b>
(+/-) Resultados de entidades valoradas por el método de la participación	1253				
<b>= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>1265</b>	<b>(360.132)</b>	<b>374.548</b>	<b>41.992</b>	<b>563.374</b>
(+/-) Impuesto sobre beneficios	1270	5.860	4.093	7.626	3.533
<b>= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>1280</b>	<b>(354.272)</b>	<b>378.641</b>	<b>49.618</b>	<b>566.907</b>
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285				
<b>= RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO</b>	<b>1288</b>	<b>(354.272)</b>	<b>378.641</b>	<b>49.618</b>	<b>566.907</b>
a) Resultado atribuido a la entidad controladora	1300	(347.469)	311.943	7.979	473.842
b) Resultado atribuido a las participaciones no controladoras	1289	(6.803)	66.698	41.639	93.065

  

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	1290	(0,65)	0,60	0,02	0,92
Diluido	1295	(0,65)	0,60	0,02	0,92

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**  
**7. OTRO RESULTADO INTEGRAL (NIIF ADOPTADAS)**

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	PERIODO ACTUAL 31/12/2022	PERIODO ANTERIOR 31/12/2021
<b>A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)</b>	<b>1305</b>	(354.272)	378.641	49.618	566.907
<b>B) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE NO SE RECLASIFICAN AL RESULTADO DEL PERIODO:</b>	<b>1310</b>				
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311				
2. Por ganancias y pérdidas actuariales	1344				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas	1342				
4. Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1346				
5. Resto de ingresos y gastos que no se reclasifican al resultado del periodo	1343				
6. Efecto impositivo	1345				
<b>C) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE POSTERIORMENTE AL RESULTADO DEL PERIODO:</b>	<b>1350</b>	60.937	14.489	277.074	36.720
<b>1. Operaciones de cobertura:</b>	<b>1360</b>	61.201	14.489	277.526	36.720
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1361	62.779	14.554	279.650	45.697
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1362	(1.578)	(65)	(2.124)	(8.977)
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas	1363				
d) Otras reclasificaciones	1364				
<b>2. Diferencias de conversión:</b>	<b>1365</b>				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1366				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1367				
c) Otras reclasificaciones	1368				
<b>3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas:</b>	<b>1370</b>				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1371				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1372				
c) Otras reclasificaciones	1373				
<b>4. Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral:</b>	<b>1381</b>				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1382				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1383				
c) Otras reclasificaciones	1384				
<b>5. Resto de ingresos y gastos que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo:</b>	<b>1375</b>				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1376				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1377				
c) Otras reclasificaciones	1378				
<b>6. Efecto impositivo</b>	<b>1380</b>	(264)		(452)	
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO (A + B + C)</b>	<b>1400</b>	(293.335)	393.130	326.692	603.627
a) Atribuidos a la entidad controladora	1398	(287.154)	327.020	283.972	510.449
b) Atribuidos a participaciones no controladoras	1399	(6.181)	66.110	42.720	93.178

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)**

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
<b>Saldo final al 01/01/2022</b>	<b>3110</b>	1.349.039	4.213.010	(66.657)	473.842	12.418	17.122	1.185.655	7.184.429
Ajuste por cambios de criterio contable	3111								
Ajuste por errores	3112								
<b>Saldo inicial ajustado</b>	<b>3115</b>	1.349.039	4.213.010	(66.657)	473.842	12.418	17.122	1.185.655	7.184.429
<b>I. Resultado Integral Total del periodo</b>	<b>3120</b>				7.979		275.993	42.720	326.692
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3125</b>		344.830	283	(473.842)			(45.251)	(173.980)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128		346.306		(473.842)			(40.938)	(168.474)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129		(789)	283					(506)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132		(687)					(4.313)	(5.000)
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3135</b>		373			5.071		75	5.519
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136					5.071		72	5.143
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137								
3. Otras variaciones	3138		373					3	376
<b>Saldo final al 31/12/2022</b>	<b>3140</b>	1.349.039	4.558.213	(66.374)	7.979	17.489	293.115	1.183.199	7.342.660

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)**

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
<b>Saldo final al 01/01/2021 (periodo comparativo)</b>	<b>3150</b>	1.270.287	4.160.455	(24.440)	2.387	11.316	(19.457)	1.432.616	6.833.164
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152								
<b>Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)</b>	<b>3155</b>	1.270.287	4.160.455	(24.440)	2.387	11.316	(19.457)	1.432.616	6.833.164
<b>I. Resultado Integral Total del periodo</b>	<b>3160</b>				473.842		36.607	93.178	603.627
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3165</b>	78.752	52.289	(44.351)	(2.387)	(361)	(28)	(340.200)	(256.286)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166	78.752	203.038						281.790
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168		(108.700)		(2.387)			(27.773)	(138.860)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169			(44.351)					(44.351)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172		(42.049)			(361)	(28)	(312.427)	(354.865)
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3175</b>		266	2.134		1.463		61	3.924
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176		125	2.134		1.463		65	3.787
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177								
3. Otras variaciones	3178		141					(4)	137
<b>Saldo final al 31/12/2021 (periodo comparativo)</b>	<b>3180</b>	1.349.039	4.213.010	(66.657)	473.842	12.418	17.122	1.185.655	7.184.429

**Comentarios:**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**9. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2022	PERIODO ANTERIOR 31/12/2021
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>	<b>1435</b>	255.393	268.097
<b>1. Resultado antes de impuestos</b>	<b>1405</b>	41.992	563.374
<b>2. Ajustes del resultado:</b>	<b>1410</b>	238.808	(312.462)
(+) Amortización del inmovilizado	1411	8.988	8.112
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	229.820	(320.574)
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>	<b>1415</b>		
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:</b>	<b>1420</b>	(25.407)	17.185
(-) Pagos de intereses	1421		
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422		
(+) Cobros de intereses	1423	657	488
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424	(5.157)	(14.436)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425	(20.907)	31.133
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)</b>	<b>1460</b>	(630.414)	40.820
<b>1. Pagos por inversiones:</b>	<b>1440</b>	(712.350)	(308.550)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(709.286)	(308.550)
(-) Otros activos financieros	1443	(3.064)	
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1459		
(-) Otros activos	1444		
<b>2. Cobros por desinversiones:</b>	<b>1450</b>	81.936	349.370
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452	55.099	26.895
(+) Otros activos financieros	1453		2.673
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1461	26.837	319.802
(+) Otros activos	1454		
<b>3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>1455</b>		
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>	<b>1490</b>	316.036	(358.528)
<b>1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:</b>	<b>1470</b>	283	(44.351)
(+) Emisión	1471		
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473	283	(44.351)
(+) Enajenación	1474		
<b>2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:</b>	<b>1480</b>	580.401	83.567
(+) Emisión	1481	1.085.701	1.395.000
(-) Devolución y amortización	1482	(505.300)	(1.311.433)
<b>3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>	<b>1485</b>	(168.474)	(138.860)
<b>4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación</b>	<b>1486</b>	(96.174)	(258.884)
(-) Pagos de intereses	1487	(106.309)	(141.337)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488	10.135	(117.547)
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>	<b>1492</b>		
<b>E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)</b>	<b>1495</b>	(58.985)	(49.611)
<b>F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO</b>	<b>1499</b>	218.942	268.553
<b>G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)</b>	<b>1500</b>	159.957	218.942

**COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO**

		PERIODO ACTUAL 31/12/2022	PERIODO ANTERIOR 31/12/2021
(+) Caja y bancos	1550	159.957	218.942
(+) Otros activos financieros	1552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	1553		
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>1600</b>	159.957	218.942

**Comentarios:**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**9. B. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO DIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2022	PERIODO ANTERIOR 31/12/2021
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>		<b>8435</b>	
(+) Cobros de explotación		8410	
(-) Pagos a proveedores y al personal por gastos de explotación		8411	
(-) Pagos de intereses		8421	
(-) Pagos de dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8422	
(+) Cobros de dividendos		8430	
(+) Cobros de intereses		8423	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios		8424	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación		8425	
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)</b>		<b>8460</b>	
<b>1. Pagos por inversiones:</b>		<b>8440</b>	
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8441	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8442	
(-) Otros activos financieros		8443	
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8459	
(-) Otros activos		8444	
<b>2. Cobros por desinversiones:</b>		<b>8450</b>	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8451	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8452	
(+) Otros activos financieros		8453	
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8461	
(+) Otros activos		8454	
<b>3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión</b>		<b>8455</b>	
(+) Cobros de dividendos		8456	
(+) Cobros de intereses		8457	
(+/-) Otros flujos de actividades de inversión		8458	
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>		<b>8490</b>	
<b>1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:</b>		<b>8470</b>	
(+) Emisión		8471	
(-) Amortización		8472	
(-) Adquisición		8473	
(+) Enajenación		8474	
<b>2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:</b>		<b>8480</b>	
(+) Emisión		8481	
(-) Devolución y amortización		8482	
<b>3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>		<b>8485</b>	
<b>4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación</b>		<b>8486</b>	
(-) Pagos de intereses		8487	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación		8488	
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>		<b>8492</b>	
<b>E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)</b>		<b>8495</b>	
<b>F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO</b>		<b>8499</b>	
<b>G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)</b>		<b>8500</b>	

**COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO**

		PERIODO ACTUAL 31/12/2022	PERIODO ANTERIOR 31/12/2021
(+) Caja y bancos		8550	
(+) Otros activos financieros		8552	
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista		8553	
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>		<b>8600</b>	

Comentarios:



**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**10. DIVIDENDOS PAGADOS**

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar	€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar
Acciones ordinarias	<b>2158</b>	0,24	127.533		0,22	111.087	
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	<b>2159</b>						
<b>Dividendos totales pagados</b>	<b>2160</b>	0,24	127.533		0,22	111.087	
a) Dividendos con cargo a resultados	<b>2155</b>	0,07	34.855				
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	<b>2156</b>	0,17	92.678		0,22	111.087	
c) Dividendos en especie	<b>2157</b>						
d) Pago flexible	<b>2154</b>						

**Comentarios:**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**11. INFORMACIÓN SEGMENTADA**

Uds.: Miles de euros

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado nacional	2210	150.657	139.874	157.096	142.085
Mercado internacional	2215	177.022	79.838	204.517	174.634
a) Unión Europea	2216	177.022	79.838	204.517	174.634
a.1) Zona Euro	2217	177.022	79.838	204.517	174.634
a.2) Zona no Euro	2218				
b) Resto	2219				
<b>TOTAL</b>	<b>2220</b>	<b>327.679</b>	<b>219.712</b>	<b>361.613</b>	<b>316.719</b>

Comentarios:

SEGMENTOS		CONSOLIDADO			
		Ingresos de las actividades ordinarias		Resultado	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Patrimonio (Negocio Tradicional)	2221	347.287	307.998	180.768	729.746
Negocio Flexible	2222	14.326	8.721	4.914	(924)
Unidad Corporativa	2223			(136.064)	(161.915)
	2224				
	2225				
	2226				
	2227				
	2228				
	2229				
	2230				
<b>TOTAL de los segmentos a informar</b>	<b>2235</b>	<b>361.613</b>	<b>316.719</b>	<b>49.618</b>	<b>566.907</b>

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**12. PLANTILLA MEDIA**

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
<b>PLANTILLA MEDIA</b>	<b>2295</b>	110	105	232	227
Hombres	<b>2296</b>	47	43	86	82
Mujeres	<b>2297</b>	63	62	146	145

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**13. REMUNERACIONES DEVENGADAS POR LOS CONSEJEROS Y DIRECTIVOS**

Uds.: Miles de euros

**CONSEJEROS:**

**Concepto retributivo:**

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Remuneración por pertenencia al Consejo y/o Comisiones del Consejo	<b>2310</b>	1.105	778
Sueldos	<b>2311</b>	4.000	
Retribución variable en efectivo	<b>2312</b>	2.313	998
Sistemas de retribución basados en acciones	<b>2313</b>	750	1.088
Indemnizaciones	<b>2314</b>		
Sistemas de ahorro a largo plazo	<b>2315</b>	150	180
Otros conceptos	<b>2316</b>	831	871
<b>TOTAL</b>	<b>2320</b>	9.149	3.915

**DIRECTIVOS:**

Total remuneraciones recibidas por los directivos

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	<b>2325</b>	2.237	1.519

Comentarios:

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (1/2)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
<b>GASTOS E INGRESOS:</b>						
1) Gastos financieros	2340					
2) Arrendamientos	2343					
3) Recepción de servicios	2344					
4) Compra de existencias	2345					
5) Otros gastos	2348					
<b>TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)</b>	<b>2350</b>					
6) Ingresos financieros	2351			425		425
7) Dividendos recibidos	2354			177.022		177.022
8) Prestación de servicios	2356			9.315		9.315
9) Venta de existencias	2357					
10) Otros ingresos	2359					
<b>TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)</b>	<b>2360</b>			186.762		186.762

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
<b>OTRAS TRANSACCIONES:</b>						
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372			65.766		65.766
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375			(137)		(137)
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382			(1.397)		(1.397)
Compromisos adquiridos	2383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386					
Otras operaciones	2385					

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
<b>SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:</b>						
1) Clientes y Deudores comerciales	2341					
2) Préstamos y créditos concedidos	2342			65.705		65.705
3) Otros derechos de cobro	2346			61		61
<b>TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)</b>	<b>2347</b>			65.766		65.766
4) Proveedores y Acreedores comerciales	2352					
5) Préstamos y créditos recibidos	2353			(137)		(137)
6) Otras obligaciones de pago	2355			(1.397)		(1.397)
<b>TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)</b>	<b>2358</b>			(1.534)		(1.534)

**Comentarios:**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**  
**14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (2/2)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
<b>GASTOS E INGRESOS:</b>						
1) Gastos financieros	6340					
2) Arrendamientos	6343			(14)		(14)
3) Recepción de servicios	6344					
4) Compra de existencias	6345					
5) Otros gastos	6348					
<b>TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)</b>	<b>6350</b>			(14)		(14)
6) Ingresos financieros	6351			467		467
7) Dividendos recibidos	6354			79.838		79.838
8) Prestación de servicios	6356			8.463		8.463
9) Venta de existencias	6357					
10) Otros ingresos	6359					
<b>TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)</b>	<b>6360</b>			88.768		88.768

		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
<b>OTRAS TRANSACCIONES:</b>						
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372			57.346		57.346
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	6375			(140)		(140)
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382			(1.136)		(1.136)
Compromisos adquiridos	6383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385					

		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
<b>SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:</b>						
1) Clientes y Deudores comerciales	6341					
2) Préstamos y créditos concedidos	6342			57.225		57.225
3) Otros derechos de cobro	6346			121		121
<b>TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)</b>	<b>6347</b>			57.346		57.346
4) Proveedores y Acreedores comerciales	6352					
5) Préstamos y créditos recibidos	6353			(140)		(140)
6) Otras obligaciones de pago	6355			(1.136)		(1.136)
<b>TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)</b>	<b>6358</b>			(1.276)		(1.276)

**Comentarios:**