
Colonial

Grupo Colonial llega a un acuerdo con la Organización de Cooperación y Desarrollo Económico (OCDE) para el alquiler de un activo prime en París

Grupo Colonial alquila en París el edificio IN/OUT a la OCDE

- La operación pone en valor la mayor rehabilitación en el mercado Oeste de París
- Se trata de la mayor transacción realizada durante el primer semestre de 2015 en el mercado de París
- Con este contrato la tasa de ocupación de Grupo Colonial se situará en niveles por encima del 90%

Barcelona, 30 de junio de 2015

La Organización de Cooperación y Desarrollo Económico (OCDE) alquila en su totalidad el inmueble propiedad de Grupo Colonial IN/OUT, situado en la calle Alphonse le Gallo en Boulogne - Billancourt.

Este inmueble, de 35.000 m², fue enteramente rehabilitado por los estudios de arquitectura DTACC y de diseño Jouin-Manku, proponiendo dos grandes plataformas de despachos modulables además de un pabellón dedicado en su integridad a servicios (centro de conferencias y restauración), todo en un entorno excepcional.

El activo dispone de instalaciones y calidades de altas prestaciones energéticamente eficientes, que han permitido obtener las certificaciones LEED PLATINUM, BREEAM y HQE.

El alquiler tendrá efecto a partir del 1 de septiembre de 2015 y tendrá una duración de 12 años de obligado cumplimiento. Con la entrada en vigor de este alquiler, la tasa de ocupación de Grupo Colonial se situará en niveles por encima del 90%.

Con este nuevo contrato, Grupo Colonial mantiene su liderazgo en el mercado prime de oficinas en París, Madrid y Barcelona y sigue con su decidida apuesta por la calidad de sus clientes.



Colonial

Sobre Colonial. Con cerca de un millón de metros cuadrados de oficinas de alquiler en las mejores ubicaciones de París, Madrid y Barcelona y unos activos valorados en 6.000 millones de euros, Colonial se ha consolidado como una de las compañías de referencia en Europa en el sector patrimonialista.

Para más información: Román y Asociados 93 414 23 40

Xavier Ribó – x.ribo@romanyasociados.es 93 414 23 40/ 669 486 003

Pol Rodríguez – p.rodriguez@romanyasociados.es 93 4142340