

Colonial

Colonial entra en los índices de referencia del sector cotizado patrimonialista europeo

Es la única inmobiliaria española incluida en índices FTSE EPRA/NAREIT

- Colonial pasa a formar parte de los índices “FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe” y “FTSE EPRA/NAREIT Developed Eurozone” con un peso del 0,18% y 0,39% respectivamente
- La compañía cumple con los criterios de free float, liquidez y volumen necesarios para formar parte de esta clasificación

Barcelona, 25 de abril de 2014

Colonial ha sido incluida en dos índices, “FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe” y “FTSE EPRA/NAREIT Developed Eurozone”. Con la incorporación a estos índices, en los que figuran las principales empresas cotizadas del sector patrimonialista europeo, Colonial se convierte en la única inmobiliaria española que forma parte de esta clasificación. La inclusión llega tras la consecución de los requisitos de free float, liquidez y volumen necesarios para formar parte de los índices.

La admisión de Colonial supone un hito para la compañía, ya que estos índices son el referente en el sector inmobiliario cotizado para los grandes inversores institucionales. La inclusión permitirá a Colonial incrementar la base de inversores institucionales en su accionariado gracias a los fondos que replican índices (“index trackers”) y, en consecuencia, adquieren acciones de cada compañía según su peso en el índice.

Desde finales de marzo, Colonial, pasa a formar parte de los siguientes índices:

1. “FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe” con un peso en este índice del 0,18%
2. “FTSE EPRA/NAREIT Developed Eurozone” con un peso en este índice del 0,39%

La incorporación de Colonial en estos dos índices supone un paso adicional hacia la consolidación de una compañía patrimonialista de referencia en la eurozona.

Sobre Colonial. Con cerca de un millón de metros cuadrados de oficinas de alquiler en las mejores ubicaciones de París, Madrid y Barcelona y unos activos valorados en más de 5.300 millones de euros, Colonial se ha consolidado como una de las compañías de referencia en Europa en el sector patrimonialista de oficinas prime.

Sobre EPRA (European Public Real Estate Association). Es una asociación que tienen como objetivo promover, desarrollar y representar el sector patrimonialista europeo cotizado. Sus miembros representan activos por valor de 250.000 millones de euros.

Para más información: Román y Asociados 93 414 23 40

Xavier Ribó - x.ribo@romanyasociados.es 93 414 23 40/ 669 486 003

Marta Martínez - m.martinez@romanyasociados.es

Colonial

El presente documento no constituye ni contiene una oferta para la venta ni la solicitud de una oferta para la compra de valores (los "valores") de Inmobiliaria Colonial, S.A. (la "Sociedad") en los Estados Unidos, Australia, Canadá, Japón o en cualquier otro lugar. En virtud del presente documento no se solicita la aportación de fondos, de valores, ni de cualquier otro tipo de contraprestación, y no se aceptará ninguna contraprestación que se envíe como respuesta al presente documento. Los valores no pueden ser ofrecidos o vendidos en los Estados Unidos sin el preceptivo registro que establece el U.S. Securities Act de 1993, en su redacción actual (el "U.S. Securities Act") o sin que se aplique cualquiera de las excepciones a la obligación de registro previstas en dicha norma o se trate de una operación no sujeta a dicha obligación. Los valores no han sido registrados según lo dispuesto en el U.S. Securities Act o en la legislación del mercado de valores que resulte de aplicación de Australia, Canadá o Japón. Sujeta a determinadas excepciones, los valores no pueden ser ofrecidos o vendidos en Australia, Canadá o Japón o a, o por cuenta de o en beneficio de, cualquier nacional, residente o ciudadano de Australia, Canadá o Japón. La Sociedad no pretende registrar ni realizar ninguna oferta pública de los valores en los Estados Unidos u otro lugar salvo en España