

Fincas y Representaciones, S.A. (Sociedad Unipersonal)

**BALANCE DE SITUACIÓN AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018**  
(Euros)

ACTIVO	Notas de la Memoria	31.11.2018	31.12.2017	PASIVO	Notas de la Memoria	31.11.2018	31.12.2017
<b>ACTIVO NO CORRIENTE:</b>				<b>PATRIMONIO NETO:</b>			
<b>Inmovilizado intangible-</b>		<b>55.488</b>	<b>373</b>	<b>FONDOS PROPIOS-</b>		<b>2.975.280</b>	<b>3.653.220</b>
Propiedad industrial		55.252	-	<b>Capital-</b>		<b>925.559</b>	<b>925.559</b>
Aplicaciones informáticas		236	373	Capital escriturado		925.559	925.559
<b>Inmovilizado material-</b>		<b>4.906</b>	<b>8.787</b>	<b>Reservas-</b>		<b>185.112</b>	<b>185.112</b>
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		4.906	8.787	Legal y estatutarias		185.112	185.112
<b>Inversiones inmobiliarias-</b>		<b>5.557.119</b>	<b>2.683.752</b>	<b>Resultados de ejercicios anteriores</b>		<b>1.623.317</b>	<b>1.393.510</b>
Terrenos		304.856	304.856	<b>Resultado del ejercicio</b>		<b>241.292</b>	<b>1.149.039</b>
Construcciones e Instalaciones		2.241.660	2.378.896				
Inversiones inmobiliarias en curso		3.010.603	-	<b>Total patrimonio neto</b>		<b>2.975.280</b>	<b>3.653.220</b>
<b>Inversiones financieras no corrientes-</b>		<b>193.148</b>	<b>299.977</b>				
Otros activos financieros no corrientes		193.148	299.977				
<b>Total activo no corriente</b>		<b>5.810.661</b>	<b>2.992.889</b>				
				<b>PASIVO NO CORRIENTE:</b>			
				<b>Deudas no corrientes-</b>		<b>173.859</b>	<b>373.130</b>
				Otros pasivos financieros no corrientes		173.859	373.130
				<b>Total pasivo no corriente</b>		<b>173.859</b>	<b>373.130</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE:</b>							
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar-</b>		<b>299.054</b>	<b>37.846</b>	<b>PASIVO CORRIENTE:</b>			
Clientes por ventas y prestaciones de servicios		145.570	30.163	<b>Deudas con empresas del grupo y asociadas corrientes</b>		<b>2.121.324</b>	<b>22.475</b>
Deudores varios		8.779	-	<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar-</b>		<b>1.064.458</b>	<b>317.900</b>
Anticipos a proveedores		14.992	7.683	Proveedores		1.012.618	200.156
Otros créditos con las Administraciones Públicas		129.713	-	Proveedores Grupo		8.563	8.488
<b>Inversiones en empresas del grupo y asociadas corrientes-</b>		<b>121.507</b>	<b>-</b>	Pasivo por impuesto corriente		4.408	36.824
Créditos a empresas grupo y asociadas corrientes		121.507	-	Otras deudas con las Administraciones Públicas		38.869	72.432
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>-</b>	<b>72.377</b>	<b>Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>(6)</b>	<b>-</b>
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>		<b>103.693</b>	<b>1.263.613</b>	<b>Total pasivo corriente</b>		<b>3.185.776</b>	<b>340.375</b>
<b>Total activo corriente</b>		<b>524.254</b>	<b>1.373.836</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>6.334.915</b>	<b>4.366.725</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>6.334.915</b>	<b>4.366.725</b>				