

De conformidad con lo establecido en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, Inmobiliaria Colonial, SOCIMI, S.A. (“**Colonial**” o la “**Sociedad**”) comunica el siguiente

HECHO RELEVANTE

El Consejo de Administración de la Sociedad ha acordado llevar a cabo un programa de recompra de acciones propias al amparo de la autorización conferida por la Junta General de Accionistas de la Sociedad celebrada el 29 de junio de 2017 bajo el punto quinto del orden del día (el “**Programa de Recompra**”).

El Programa de Recompra tendrá en consideración los requisitos de transparencia y operativa previstos en el *Reglamento (UE) n.º 596/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 16 de abril de 2014, sobre el abuso de mercado (Reglamento sobre abuso de mercado) y por el que se derogan la Directiva 2003/6/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, y las Directivas 2003/124/CE, 2003/125/CE y 2004/72/CE de la Comisión (el “**Reglamento sobre Abuso de Mercado**”)* y el *Reglamento Delegado (UE) 2016/1052 de la Comisión, de 8 de marzo de 2016, por el que se completa el Reglamento (UE) n.º 596/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo en lo que respecta a las normas técnicas de regulación relativas a las condiciones aplicables a los programas de recompra y a las medidas de estabilización (el “**Reglamento Delegado**”)*, así como demás normativa aplicable.

El Programa de Recompra tendrá las siguientes características:

- *Importe monetario máximo:* el importe monetario máximo asignado al Programa de Recompra es de 100.000.000 euros.
- *Número máximo de acciones:* el número máximo de acciones propias a adquirir por la Sociedad al amparo del Programa de Recompra es de 12.000.000 acciones, representativas del 3% del capital social actual de Colonial.
- *Precio:* las adquisiciones realizadas al amparo del Programa de Recompra se realizarán de conformidad con lo establecido en el artículo 3 del Reglamento Delegado en su apartado 2. En este sentido, Colonial no comprará acciones a un precio superior al más elevado entre el precio de la última operación independiente y la oferta independiente más alta de ese momento en el centro de negociación donde se efectúe la compra, incluso cuando las acciones se negocien en diferentes centros de negociación.
- *Duración:* la duración máxima del Programa de Recompra es de 6 meses, por lo que permanecerá vigente hasta el 17 de abril de 2018. No obstante, el Programa de Recompra finalizará si, con anterioridad a dicha fecha, se hubieran adquirido al amparo del Programa de Recompra acciones por un precio de adquisición que alcanzara el importe monetario máximo o se hubiera adquirido el número máximo de acciones en ejecución del Programa de Recompra.

El Programa de Recompra tendrá como gestor principal a Renta 4 Banco, S.A.

Colonial informará mediante el correspondiente hecho relevante de la interrupción, modificación o finalización del Programa de Recompra. Del mismo modo, comunicará todas las operaciones de compra de acciones realizadas al amparo del Programa de Recompra.

Como consecuencia del establecimiento del Programa de Recompra, con efectos día 17 de octubre de 2017, se suspende temporalmente el contrato de liquidez suscrito con fecha 10 de julio de 2017 por la Sociedad con Renta 4 Banco, S.A., que fue comunicado mediante el correspondiente hecho relevante con número de registro 254412. La Sociedad informará, en su caso, al mercado, mediante el correspondiente hecho relevante, la reanudación del referido contrato de liquidez. Se adjunta al presente hecho relevante el detalle de las operaciones realizadas por el intermediario financiero desde el 11 de julio de 2017 hasta el 16 de octubre de 2017, ambos inclusive.

En Barcelona, a 16 de octubre de 2017.

CUADRO RESUMEN

	Títulos	Importe (€)	Precio medio (€)
Saldo anterior	240.083	1.773.973,28	
Compras	2.546.520	(20.561.917,87)	8,075
Ventas	(2.557.103)	20.638.545,10	8,071
Gastos ¹		(72.548,40)	
Saldo final	229.500	1.778.052,11	

Fecha	Compra/Venta	Títulos	Operaciones en bloque	Nº de operaciones	Nº títulos a la fecha	Precio Medio (€)	Efectivo (€)
ANTERIOR (07/07/2017)	-	-	-	-	240.083	-	-
11/07/2017	Compra	40.835		30	280.918	7,485	(305.637,82)
11/07/2017	Venta	(41.005)		30	239.913	7,488	307.041,03
12/07/2017	Compra	56.799		34	296.712	7,538	(428.171,45)
12/07/2017	Venta	(56.943)		47	239.769	7,532	428.907,19
13/07/2017	Compra	44.968		33	284.737	7,563	(340.101,02)
13/07/2017	Venta	(46.162)		34	238.575	7,562	349.055,53
17/07/2017	Compra	9.200		4	247.775	7,674	(70.599,50)
17/07/2017	Venta	(9.200)		5	238.575	7,679	70.645,01
18/07/2017	Compra	32.383		13	270.958	7,710	(249.686,12)
18/07/2017	Venta	(32.319)		15	238.639	7,718	249.429,55
19/07/2017	Compra	40.195		29	278.834	7,655	(307.703,49)
19/07/2017	Venta	(44.266)		32	234.568	7,661	339.112,08
20/07/2017	Compra	53.771		29	288.339	7,746	(416.523,96)
20/07/2017	Venta	(54.349)		33	233.990	7,746	421.014,22
21/07/2017	Compra	37.416		40	271.406	7,729	(289.186,28)
21/07/2017	Venta	(36.362)		51	235.044	7,736	281.279,43
24/07/2017	Compra	31.244		28	266.288	7,731	(241.562,80)
24/07/2017	Venta	(29.779)		33	236.509	7,715	229.740,42
25/07/2017	Compra	31.995		25	268.504	7,797	(249.452,17)
25/07/2017	Venta	(35.326)		49	233.178	7,799	275.520,23
26/07/2017	Compra	31.486		21	264.664	7,785	(245.118,83)
26/07/2017	Venta	(31.846)		20	232.818	7,788	248.014,96
27/07/2017	Compra	84.394		23	317.212	7,789	(657.370,73)
27/07/2017	Venta	(87.750)		23	229.462	7,788	683.440,59
28/07/2017	Compra	60.211		31	289.673	7,809	(470.172,71)
28/07/2017	Venta	(56.448)		27	233.225	7,795	440.026,90
31/07/2017	Compra	51.225		50	284.450	7,908	(405.104,53)
31/07/2017	Venta	(53.325)		42	231.125	7,897	421.117,44
01/08/2017	Compra	72.304		41	303.429	8,002	(578.576,14)
01/08/2017	Venta	(74.332)		41	229.097	7,999	594.599,86
02/08/2017	Compra	78.718		54	307.815	8,133	(640.250,88)
02/08/2017	Venta	(73.281)		45	234.534	8,124	595.356,85

1 Gastos ocasionados por el intermediario financiero en la gestión de la cuenta de valores.

Fecha	Compra/Venta	Títulos	Operaciones en bloque	Nº de operaciones	Nº títulos a la fecha	Precio Medio (€)	Efectivo (€)
03/08/2017	Compra	38.412		32	272.946	8,121	(311.942,68)
03/08/2017	Venta	(50.604)		36	222.342	8,125	411.168,44
04/08/2017	Compra	58.687		25	281.029	8,223	(482.606,55)
04/08/2017	Venta	(53.026)		24	228.003	8,223	436.016,89
07/08/2017	Compra	47.407		22	275.410	8,230	(390.163,41)
07/08/2017	Venta	(50.569)		21	224.841	8,228	416.105,50
08/08/2017	Compra	50.339		29	275.180	8,214	(413.480,93)
08/08/2017	Venta	(47.234)		30	227.946	8,207	387.660,20
09/08/2017	Compra	27.598		20	255.544	8,182	(225.801,68)
09/08/2017	Venta	(31.650)		18	223.894	8,196	259.416,47
10/08/2017	Compra	43.093		35	266.987	8,152	(351.310,12)
10/08/2017	Venta	(35.897)		31	231.090	8,151	292.581,35
11/08/2017	Compra	53.635		40	284.725	8,037	(431.090,54)
11/08/2017	Venta	(55.026)		35	229.699	8,035	442.134,13
14/08/2017	Compra	31.196		20	260.895	8,118	(253.256,03)
14/08/2017	Venta	(33.045)		23	227.850	8,122	268.379,15
15/08/2017	Compra	25.553		24	253.403	8,096	(206.878,51)
15/08/2017	Venta	(22.861)		15	230.542	8,095	185.065,13
16/08/2017	Compra	23.557		15	254.099	8,185	(192.823,27)
16/08/2017	Venta	(23.530)		20	230.569	8,186	192.623,31
17/08/2017	Compra	24.582		37	255.151	8,140	(200.107,82)
17/08/2017	Venta	(23.909)		40	231.242	8,145	194.744,68
18/08/2017	Compra	22.245		37	253.487	8,091	(179.977,59)
18/08/2017	Venta	(24.635)		44	228.852	8,081	199.085,45
21/08/2017	Compra	18.546		29	247.398	8,127	(150.725,42)
21/08/2017	Venta	(20.649)		41	226.749	8,122	167.701,84
22/08/2017	Compra	21.081		61	247.830	8,163	(172.094,51)
22/08/2017	Venta	(21.501)		61	226.329	8,170	175.655,50
23/08/2017	Compra	19.179		31	245.508	8,159	(156.479,11)
23/08/2017	Venta	(19.093)		29	226.415	8,159	155.778,85
24/08/2017	Compra	20.462		34	246.877	8,148	(166.733,33)
24/08/2017	Venta	(20.462)		27	226.415	8,149	166.753,03
25/08/2017	Compra	28.143		34	254.558	8,052	(226.614,30)
25/08/2017	Venta	(28.143)		35	226.415	8,055	226.684,18
28/08/2017	Compra	16.598		24	243.013	8,035	(133.368,09)
28/08/2017	Venta	(15.644)		19	227.369	8,036	125.720,53
29/08/2017	Compra	28.728		39	256.097	8,026	(230.574,49)
29/08/2017	Venta	(28.728)		37	227.369	8,027	230.612,59
30/08/2017	Compra	24.112		35	251.481	8,169	(196.982,86)
30/08/2017	Venta	(24.112)		34	227.369	8,167	196.925,01
31/08/2017	Compra	23.940		25	251.309	8,195	(196.178,67)
31/08/2017	Venta	(23.940)		28	227.369	8,195	196.194,19
01/09/2017	Compra	22.658		27	250.027	8,212	(186.065,80)
01/09/2017	Venta	(21.457)		20	228.570	8,214	176.245,51
04/09/2017	Compra	9.793		16	238.363	8,178	(80.092,03)
04/09/2017	Venta	(17.866)		13	220.497	8,176	146.070,27
05/09/2017	Compra	36.934		40	257.431	8,157	(301.269,30)
05/09/2017	Venta	(28.861)		32	228.570	8,134	234.746,70
06/09/2017	Compra	20.982		28	249.552	8,167	(171.369,35)
06/09/2017	Venta	(20.982)		35	228.570	8,155	171.105,70
07/09/2017	Compra	19.320		13	247.890	8,278	(159.932,07)
07/09/2017	Venta	(19.320)		15	228.570	8,258	159.537,71
08/09/2017	Compra	32.884		27	261.454	8,270	(271.950,64)
08/09/2017	Venta	(32.884)		30	228.570	8,266	271.815,54

Fecha	Compra/Venta	Títulos	Operaciones en bloque	Nº de operaciones	Nº títulos a la fecha	Precio Medio (€)	Efectivo (€)
11/09/2017	Compra	26.710		25	255.280	8,418	(224.832,21)
11/09/2017	Venta	(26.710)		28	228.570	8,414	224.746,79
12/09/2017	Compra	47.932		36	276.502	8,454	(405.237,65)
12/09/2017	Venta	(47.932)		34	228.570	8,457	405.347,04
13/09/2017	Compra	56.073		38	284.643	8,471	(475.013,08)
13/09/2017	Venta	(56.073)		35	228.570	8,468	474.821,34
14/09/2017	Compra	31.109		34	259.679	8,455	(263.022,69)
14/09/2017	Venta	(39.679)		41	220.000	8,462	335.754,41
15/09/2017	Compra	52.594		42	272.594	8,618	(453.247,59)
15/09/2017	Venta	(53.094)		57	219.500	8,620	457.669,52
18/09/2017	Compra	32.656		31	252.156	8,618	(281.424,67)
18/09/2017	Venta	(33.696)		37	218.460	8,599	289.750,70
19/09/2017	Compra	40.633		25	259.093	8,495	(345.178,94)
19/09/2017	Venta	(39.593)		28	219.500	8,491	336.166,86
20/09/2017	Compra	32.629		34	252.129	8,466	(276.250,94)
20/09/2017	Venta	(29.925)		36	222.204	8,470	253.477,59
21/09/2017	Compra	42.816		36	265.020	8,453	(361.937,40)
21/09/2017	Venta	(45.020)		42	220.000	8,454	380.588,80
22/09/2017	Compra	19.586		22	239.586	8,454	(165.583,40)
22/09/2017	Venta	(19.586)		21	220.000	8,450	165.510,95
25/09/2017	Compra	27.367		30	247.367	8,393	(229.702,97)
25/09/2017	Venta	(27.367)		19	220.000	8,393	229.683,35
26/09/2017	Compra	36.085		35	256.085	8,410	(303.458,68)
26/09/2017	Venta	(35.092)		32	220.993	8,414	295.265,87
27/09/2017	Compra	19.768		34	240.761	8,452	(167.088,11)
27/09/2017	Venta	(20.761)		32	220.000	8,458	175.604,17
28/09/2017	Compra	42.332		45	262.332	8,411	(356.052,37)
28/09/2017	Venta	(39.856)		38	222.476	8,398	334.691,76
29/09/2017	Compra	30.949		27	253.425	8,330	(257.790,48)
29/09/2017	Venta	(30.945)		24	222.480	8,334	257.901,85
02/10/2017	Compra	42.764		52	265.244	8,293	(354.663,05)
02/10/2017	Venta	(42.764)		53	222.480	8,300	354.928,85
03/10/2017	Compra	34.415		37	256.895	8,277	(284.847,29)
03/10/2017	Venta	(34.415)		35	222.480	8,284	285.085,52
04/10/2017	Compra	66.627		76	289.107	8,069	(537.629,99)
04/10/2017	Venta	(53.373)		55	235.734	8,043	429.259,10
05/10/2017	Compra	66.736		83	302.470	7,813	(521.432,64)
05/10/2017	Venta	(66.764)		59	235.706	7,815	521.769,24
06/10/2017	Compra	37.381		46	273.087	7,777	(290.723,72)
06/10/2017	Venta	(37.381)		39	235.706	7,770	290.440,83
09/10/2017	Compra	74.083		85	309.789	7,854	(581.869,32)
09/10/2017	Venta	(74.083)		79	235.706	7,852	581.672,07
10/10/2017	Compra	58.302		69	294.008	7,744	(451.509,05)
10/10/2017	Venta	(64.508)		74	229.500	7,742	499.412,08
11/10/2017	Compra	28.240		33	257.740	7,927	(223.855,94)
11/10/2017	Venta	(28.240)		35	229.500	7,919	223.643,39
13/10/2017	Compra	35.657		48	265.157	8,002	(285.341,00)
13/10/2017	Venta	(35.657)		44	229.500	8,000	285.258,83
16/10/2017	Compra	16.268		18	245.768	7,938	(129.137,16)
16/10/2017	Venta	(16.268)		16	229.500	7,946	129.265,05