



De conformidad con lo establecido en el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, Inmobiliaria Colonial, S.A. ("**Colonial**" o la "**Sociedad**") comunica el siguiente

HECHO RELEVANTE

Como continuación al Hecho Relevante publicado el 29 de mayo de 2014 con número de registro 206459, la sociedad *Société Foncière Lyonnaise* ("**SFL**"), sociedad del grupo Colonial, ha formalizado un acuerdo con Eurosic para la venta de la totalidad de su participación (29,63%) en el capital de SIIC de París (12.769.538 acciones) a un precio de 24,22 euros por acción (descontando el importe de cualquier dividendo futuro). La venta está condicionada a la efectiva adquisición por Eurosic de la participación de Realia en SIIC de París.

El importe total de la venta, 309 millones de euros, se corresponde con el NAV liquidativo de SIIC de París a 31 de diciembre de 2013, así como con el valor de dicha participación en las cuentas consolidadas de SFL a dicha fecha. El referido precio de venta por acción de 24,22 euros representa un incremento significativo respecto al precio de adquisición (18,48 euros por acción).

La venta de la referida participación por parte de SFL no tendrá ningún impacto significativo en las cuentas individuales de Colonial dado que dicha participación se encuentra registrada a NAV, todo ello sin perjuicio de que pueda afectar al fondo de comercio de las cuentas consolidadas de Colonial asignado a la participación de SFL.

Barcelona a 6 de junio de 2014